

IDEA
LIZA
ciudades

IDEIA1

TVT
TELLINI VONTOBEL

ERRO

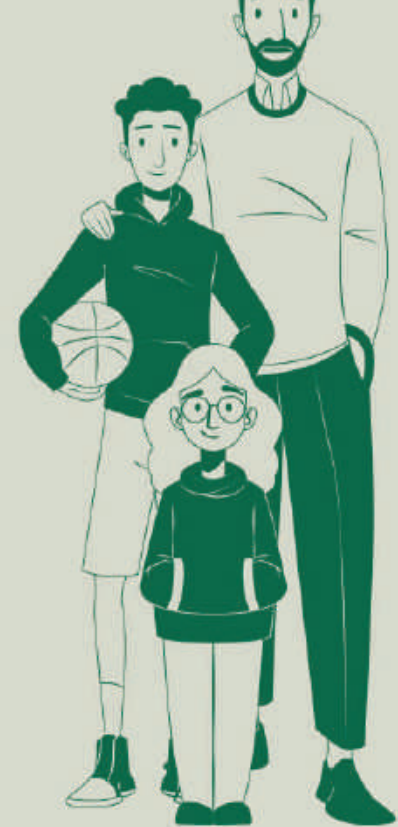
VOLVERO



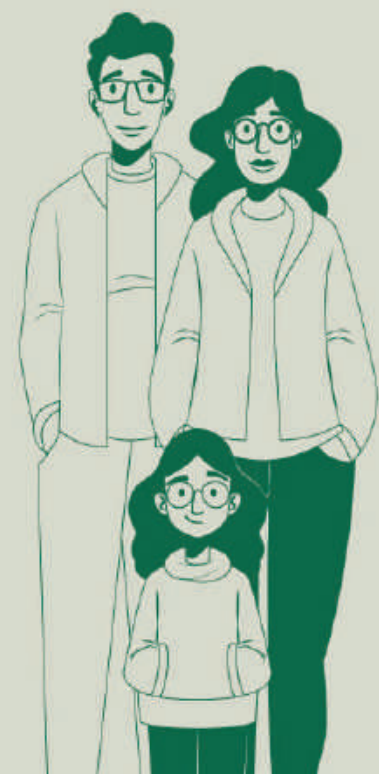
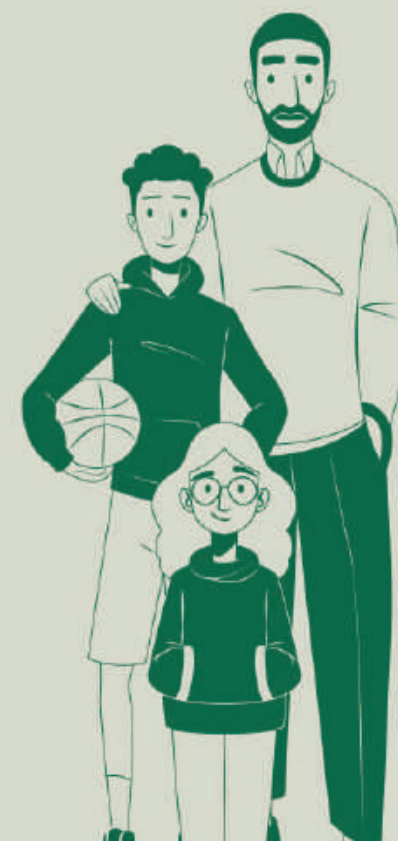
BRAWN


VENDO A FAMILIA CRESCER NO PARQUE

BAIRROPARQUE
UNA
PELOTAS



VER A
FAMÍLIA
CRESCER
NO PARQUE





Arquitetura sutil, silenciosa.

Um empreendimento que na sutileza de sua identidade, evoca sofisticação através das linhas, carrega sensibilidade nas texturas e acentua os sentidos em seus percursos entre plantas e águas.

Lugar onde ambientes interno e externo se mesclam, somam e elevam a experiência do dia-a-dia.

IDEIA1

A sensação de pousar no próprio sofá
depois de voar pelo mundo.

O prazer de ficar com os pés descalços
depois de um dia cheio.

Perceber que no final das contas, no
lugar que a gente mora cabe tudo
aquilo que tem dentro de nós. E que
bom mesmo é ter

VENDO A FAMÍLIA CRESCER NO PARQUE

Que esse lugar nos permita voltar
ao infinito interior. Explorar e expandir
o nosso lado interno. Tocar a brisa
com os sonhos e ouvir o canto
dos pássaros do parque.

Ver a família crescer num mundo verde
e cheio de inspirações.

Encontrar um novo lugar favorito.
Com asas para voar e raízes para voltar.

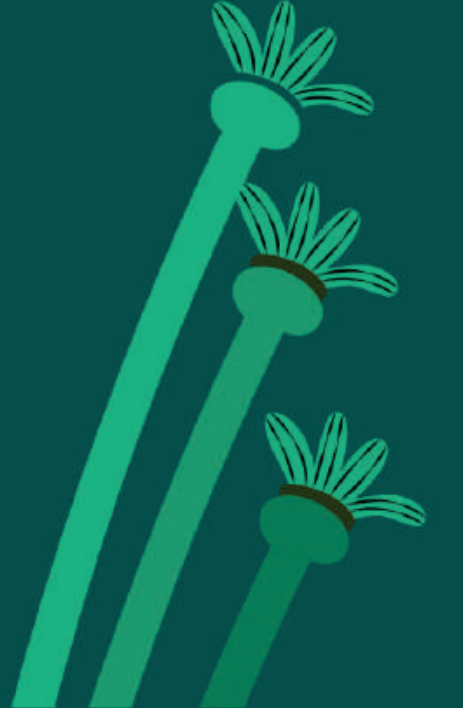
Ao meu redor um universo,
dentro de mim um mundo inteiro.





AMARITEA REPUBLICAS

VOLVER



CAMINITO

UM PASSEIO QUE CONECTA AS DIFERENTES TORRES COM AS ÁREAS COMUNS E PERMITE O ACESSO AO EMPREENDIMENTO PELO PARQUE E PELA AVENIDA SÃO FRANCISCO DE PAULA.

ESTAR DAS ÁGUAS

UMA ÁREA PARA SE CONECTAR
COM A NATUREZA E ALIMENTAR
OS SENTIDOS. OUVIR OS PÁSSAROS
O CHEIRO DAS PLANTAS
E O MOVIMENTO DAS ÁGUAS.
PÉS NO CHÃO E A CABEÇA
NAS NUUVENS.





PISCINA AQUECIDA COBERTA

UMA PISCINA PARA O ANO INTEIRO,
EM ÁREA COBERTA E CLIMATIZADA.

ABRAÇADA PELO VERDE E COM
SOLARIUM PARA UM BANHO DE SOL
NA PRIVACIDADE DO SEU MUNDO.

VERDE
PARAÍSO



SOLÁRIO



CUERPO VIVO

TRÊS ESPAÇOS PARA MANTER
A ATIVIDADE FÍSICA EM DIA
E VALORIZAR NOSSO LAR
FUNDAMENTAL: O NOSSO CORPO.

- ACADEMIA
- ESPAÇO EXTERNO PARA
ALONGAMENTO
- ESPAÇO EXTERNO
PARA TREINO FUNCIONAL





MI
CASA
SU
CASA



SALÃO DE FESTAS

ESPAÇO GOURMET
COM CHURRASQUEIRA E
EQUIPAMENTOS PARA DIAS ESPECIAIS.
AFINAL COZINHAR NOS DEIXA MAIS
PRÓXIMOS DA NOSSA ESSÊNCIA.

ESPAÇO GOURMET



SALÃO DE FESTAS

SALÃO DE FESTAS PARA ESTENDER A SUA CASA
E RECEBER AQUELES QUE TE FAZEM BEM.

E PARA EVENTOS UM POUCO MAIORES,
ESPAÇO GOURMET E SALÃO DE FESTAS PODEM SER INTEGRADOS.





ESPAÇO KIDS



PLAYGROUND EXTERNO



GRANDE NIÑO

DUAS OPÇÕES DE ESPAÇOS PARA A MAGIA INFANTIL AFLORAR.

ESPAÇO INTERNO COM BIBLIOTECA, PISCINA DE BOLINHAS E OUTRAS BRINCADEIRAS.

ESPAÇO AO AR LIVRE COM CIRCUITO DE ATIVIDADES E PLAYGROUND.



ME VOY

AQUECER A ALMA
E O CORPO EM
SALAS DE ESTAR
AO AR LIVRE
COM ESPAÇOS PARA
FOGO DE CHÃO.
IMERSO EM UM
CENÁRIO NATURAL
ENCANTADOR.

QUIOSQUES LA COCINA

TRÊS QUIOSQUES DISTRIBUÍDOS
NAS ÁREAS VERDES COM
CHURRASQUEIRA E COZINHA
COMPLETA, PARA AQUELE
CHURRASCO DESPRETENSOSO
E MUITO BEM ACOMPANHADO.





COMUM A TODAS UNIDADES

- PLANTAS BAIXAS COM LAYOUT FLEXÍVEL
- FORRO EM GESSO EM TODOS OS AMBIENTES
- ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO
- ESPERA PARA AR CONDICIONADO
- ESPERA PARA ÁGUA QUENTE NAS UNIDADES
- PISO PORCELANATO NAS ÁREAS MOLHADAS
- PISO LAMINADO NOS AMBIENTES DE ESTAR E DORMITÓRIOS
- UNIDADES COM SACADA E TOLDO RETRÁTIL

BICICLETÁRIO

PARA GARANTIR A PEDALADA
AO REDOR DO LAGO COM ÁREA DE LAVAGEM,
MANUTENÇÃO E CALIBRAGEM DE PNEUS.

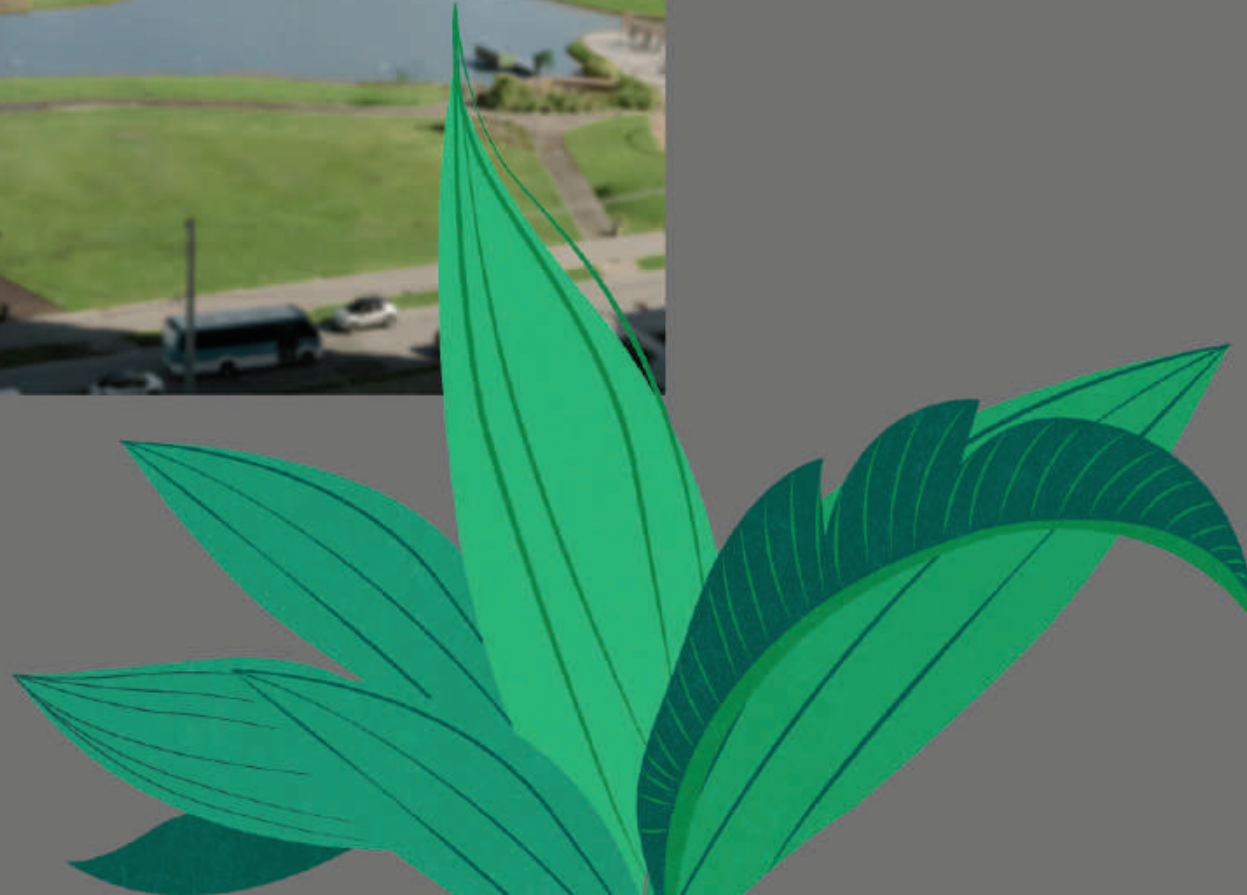
STORAGE

UM ESPAÇO SEGURO
PARA ACOMODAR OS RECEBIDOS



TOLDO

TOLDO RETRÁTIL
NAS SACADAS
PARA CONTROLE
DE INCIDÊNCIA SOLAR



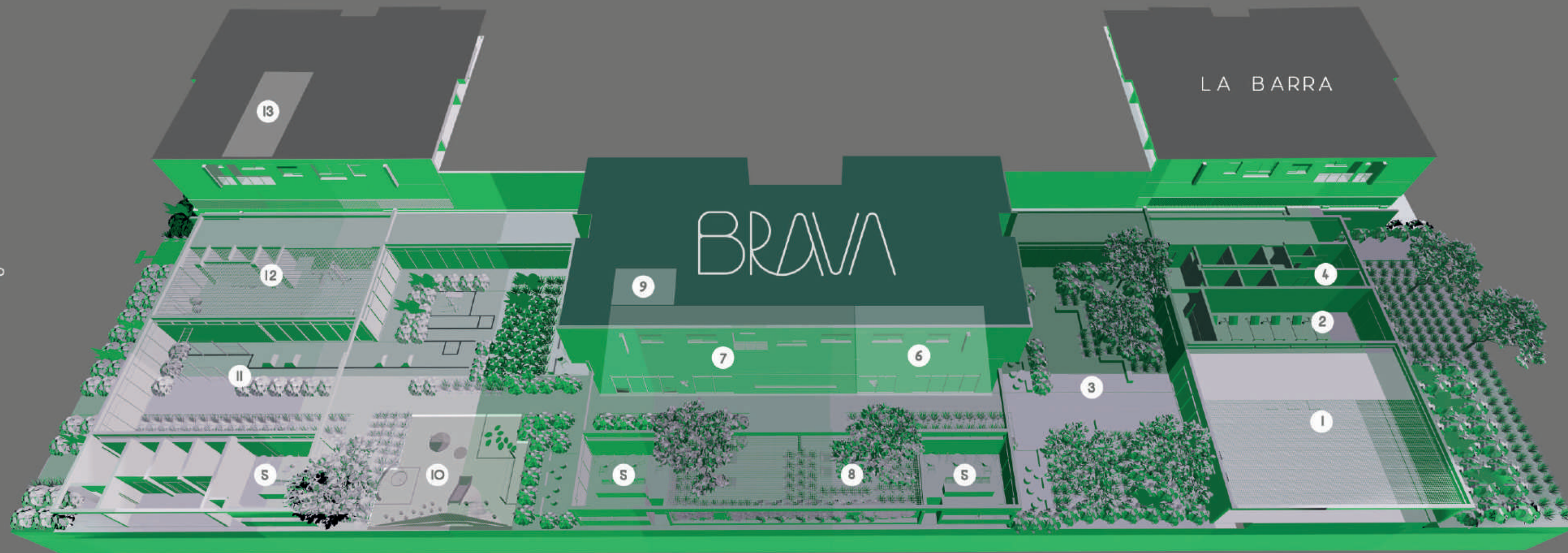
BRAVA

TORRE COM FRETE PARA
O LAGO DO PARQUE



VOLVER

AV.
SÃO
FRANCISCO
DE PAULA



RUA
UM

FRENTE
LAGO



1 PISCINA COBERTA

2 SOLÁRIO

3 ESTAR DAS ÁGUAS

4 STORAGE

S QUIOSQUES LA COCINA

6 ESPAÇO GOURMET

7 SALÃO DE FESTAS

8 ME VOY

9 ÁREA KIDS

10 PLAYGROUND EXTERNO

11 ALONGAMENTO / FUNCIONAL

12 CUERPO VIVO

13 BICICLETÁRIO



VOLVERO

BRAVA

VENDO A FAMILIA CRESCER NO PARQUE

ANDAR TIPO

GUARIDA
78m²

POENTE
44m²

NOSOTROS
78m²



ENSEADA
57m²

VIVENDA
57m²





ÁREA TOTAL APTO 77,57m²



APTO 302-2002

OPÇÃO 2 DORMITÓRIOS



PERSPECTIVA APARTAMENTO GUARIDA 3 DORMITÓRIOS

ARTE POR CUSCOREBEL

- VISTA PARA O PÔR DO SOL •
- SACADA PARA O PARQUE •
- PLANTA FLEXÍVEL, OPÇÃO DE 2 OU 3 DORMITÓRIOS •
- 1 SUÍTE •
- COZINHA COM CHURRASQUEIRA E LIVING INTEGRADOS •

GUARIDA

DEPOIS DE VOAR PELO MUNDO,
ENCONTRAR SEU LUGAR FAVORITO

78m²



OPÇÃO 2 DORMITÓRIOS

ÁREA TOTAL APTO: 77,97m²



APTO 304-2004



PERSPECTIVA APARTAMENTO NOSOTROS 2 DORMITÓRIOS

- SACADA PARA O NASCER DO SOL •
- FRENTE PARA A AV. SÃO FRANCISCO DE PAULA •
- PLANTA FLEXÍVEL, OPÇÃO DE 2 OU 3 DORMITÓRIOS •
- 1 SUÍTE •
- COZINHA COM CHURRASQUEIRA E LIVING INTEGRADOS •

NOSOTROS

UM LAR PARA REUNIR QUEM A GENTE AMA

78m²



OPÇÃO 1 DORMITÓRIO

ÁREA TOTAL APTO 57,57m²



APTO 401-2001



PERSPECTIVA APARTAMENTO ENSEADA 2 DORMITÓRIOS

- VISTA PARA O PÔR DO SOL •
- SACADA PARA O PARQUE E TOLDO RETRÁTIL •
- PLANTA FLEXIVEL, OPÇÃO DE 1 OU 2 DORMITÓRIOS •
- COZINHA COM CHURRASQUEIRA E LIVING INTEGRADOS •

ENSEADA

VIVER A LIBERDADE INTEGRADA DO PARQUE

57m²



OPÇÃO 1 DORMITÓRIO

ÁREA TOTAL APTO 57,57m²



APTO 405-2005



PERSPECTIVA APARTAMENTO VIVENDA 2 DORMITÓRIOS

ARTE POR GABRIEL MACHADO

- SACADA PARA O NASCER DO SOL E TOLDO RETRÁTIL •
- FRENTE PARA A AV. SÃO FRANCISCO DE PAULA •
- PLANTA FLEXÍVEL, OPÇÃO DE 1 OU 2 DORMITÓRIOS •
- COZINHA COM CHURRASQUEIRA E LIVING INTEGRADOS •

VIVENDA

CRESCER COM OS PÉS DESCALÇOS
E A CABEÇA NAS NUUVENS

57m²



AREA TOTAL APTO 44,38m²



APTO 303-2003



PERSPECTIVA APARTAMENTO POENTE | DORMITÓRIO

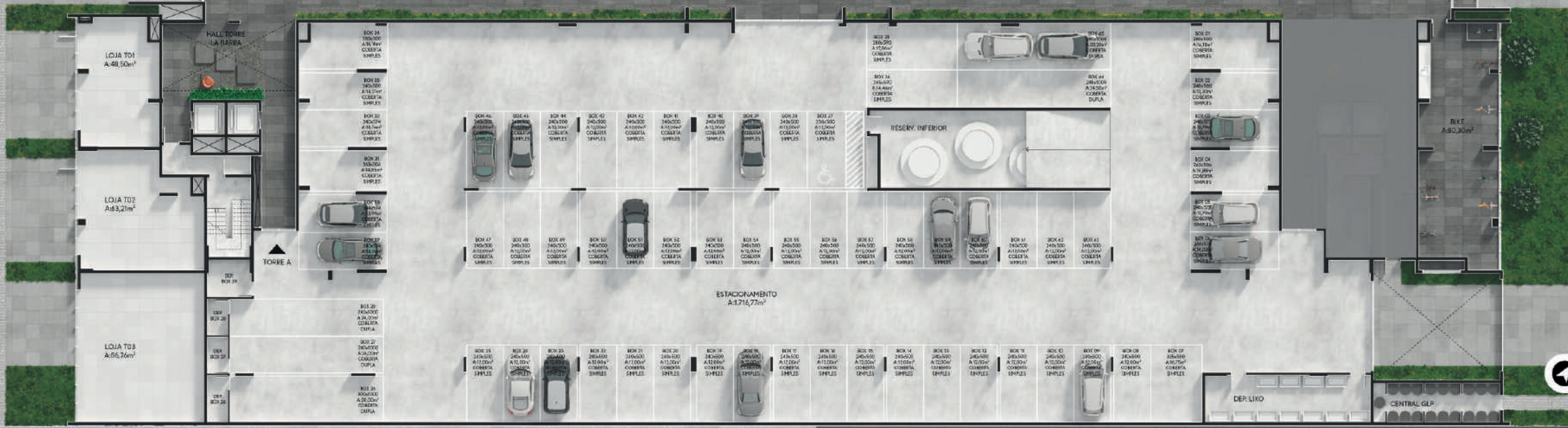


POENTE

AO MEU REDOR UM UNIVERSO,
DENTRO DE MIM UM MUNDO INTEIRO

44m²

- APARTAMENTO COMPACTO
- | DORMITÓRIO COM SUÍTE
- LIVING COM COZINHA E CHURRASQUEIRA INTEGRADOS



ACESSO PEDESTRES

RUA LIM

ACESSO PEDESTRES

ACESSO VEICULOS

1 **TÉRREO**

RUA UM

ACESSO PEDESTRES



2º ANDAR

AVENIDA SÃO FRANCISCO DE PAULA



VER A
FAMÍLIA
CRESCER
NO PARQUE

