

PALÁCIO DAS
ÁGUAS
HOME RESORT

INCOMPARÁVEL.

SÓCIOS



FABIANO DE MARCO

“Home resort é um conceito único, resultado de nossa experiência sobre o que funciona e não funciona mais em empreendimentos fechados. É a resposta inteligente, exuberante e generosa aos anseios dos macapaenses”.



RICARDO COSTA

“Nosso propósito é desenvolver projetos que sejam divisores de água. Trabalhamos com urbanismo feito à mão e não com fórmulas prontas. Cada projeto nosso é sempre a superação de nosso próprio referencial”.



DANIEL GORGATTI

“Macapá foi finalista num processo de seleção de cidades brasileiras, atendendo pré-requisitos imprescindíveis para investimentos de longo prazo. Tem tudo para ser referência, num futuro não longe”.



Da esquerda para direita: Eduardo Antolini - Diretor de Engenharia, Fabiano de Marco - Sócio, Ricardo Costa - Sócio, Paula Guttier - Diretora Financeira, Luciano Oleiro - Diretor de Aprovação e Licenciamento, Daniel Gogartti - Sócio.



INOVAÇÃO.
EXCELÊNCIA.
RESPONSABILIDADE.

**IDEA
LIZA** urbanismo

LÍDER

EM EMPREENDIMENTOS
DE ALTO PADRÃO NO SUL DO PAÍS.

HOME RESORT

Parabéns, Macapá!
A Idealiza Urbanismo está trazendo o melhor e mais inovador empreendimento do Norte do país.

O Palácio das Águas - Home Resort oferece a cada pessoa o poder de escolher a vida que quer ter. Por toda a vida. Afinal, todos buscamos uma “vida boa” por meios diferentes. Para alguns, a felicidade vem pelo convívio com a família. Para outros, em desfrutar da natureza, ter uma vida saudável, ativa. Ou, pelo acesso a serviços exclusivos fazendo valer cada dia, com as conveniências da tecnologia.

Há, porém, uma nova consciência coletiva. Não há mais sentido perder tempo em filas esperando para lavar o carro. Se estressar atravessando a cidade para regenerar-se numa massagem relaxante. “Gastar” bom humor buscando agenda com os amigos. Nem pagar uma contribuição mensal alta por serviços coletivos, quando não há disposição para desfrutar.

O Palácio das Águas Home Resort foi planejado para atender as necessidades de entretenimento, lazer, esportes, educação e natureza. Tudo isso aliado a um menu de conveniências - Wellness SPA, Golden Bar, Car Wash. Conectados a um App no seu smartphone.

Isso vai permitir que cada família possa montar seu próprio estilo de vida, gastando apenas o que for usufruir. Através da governança de um Conselho Social, com verba própria, que permite fomentar atividades de socialização, lazer ou esportes, com a comodidade de se estar confortavelmente em casa.

Um Home Resort oferece à você a possibilidade de uma vida glamurosa, segura, divertida e sustentável. A oportunidade de escolher viver uma vida incomparável!



WELLNESS



RELAX COM TOQUES DE CARINHO



CAR WASH

_GOLDEN BAR



PALÁCIO DAS ÁGUAS

H O M E R E S O R T

Palácio das Águas Home Resort
Sua vida incomparável.

Há 15 minutos do centro, o Palácio das Águas sobreexcede o conceito de empreendimentos fechados, integrando um Complexo de Home Resorts.

O empreendimento chega à Macapá se apropriando da tendência "Hyper Natural" unindo natureza e tecnologia, mundo natural e artificial, numa espetacularização das belezas de Macapá e da Digital Life.

Um conceito estético único e arrojado, inspirado no que há de mais avançado no mundo, desenvolvido pelo talento de um time de notáveis urbanistas, arquitetos, engenheiros, designers e futuristas.

Palácio das Águas é a melhor consequência de uma profunda imersão na cultura macapaense. Com a vocação para tornar-se um referencial prodigioso das cidades planejadas e vetor inquestionável de expansão e valorização urbana da Zona Norte.

E especialmente para estimular o convívio entre as pessoas e o senso de comunidade, os quais são os propósitos impulsionadores da longevidade, felicidade e significado à vida.

Palácio das Águas veio para despertar o orgulho do Amapá. Foi assim que a Idealiza Urbanismo conquistou a posição de empresa líder em empreendimentos de alto padrão do sul do país.

Palácio das Águas - Home Resort é o legado de inovação da Idealiza Urbanismo à vida de qualidade de Macapá.

ESTRUTURA E SERVIÇOS:

- Pórtico com controle de acesso com ampla estrutura para administração do loteamento;
- Sala para gerência, um depósito administrativo e o refeitório para os funcionários;
- Central de descarte de lixo, área coberta com estrutura completa de coleta seletiva, com vaga para caminhão do lixo;
- Salão de festas;
- Praças com redários para descanso e atividades ao ar livre;
- Lago para contemplar;
- Espaço gourmet;
- Car wash;
- Churrasqueira equipada;
- Quadras esportivas com opção de futebol, tênis e beach vôlei;
- Playground;
- Wellness Spa.

CLUBE HOUSE PARA CONVIVÊNCIA:

- Academia com vestiários;
- Espaço Teen com pingue-pongue e sinuca;
- Três piscinas com borda infinita - uma com praia rasa, uma infantil e uma semi-olímpica;
- Golden bar;
- Lounge.

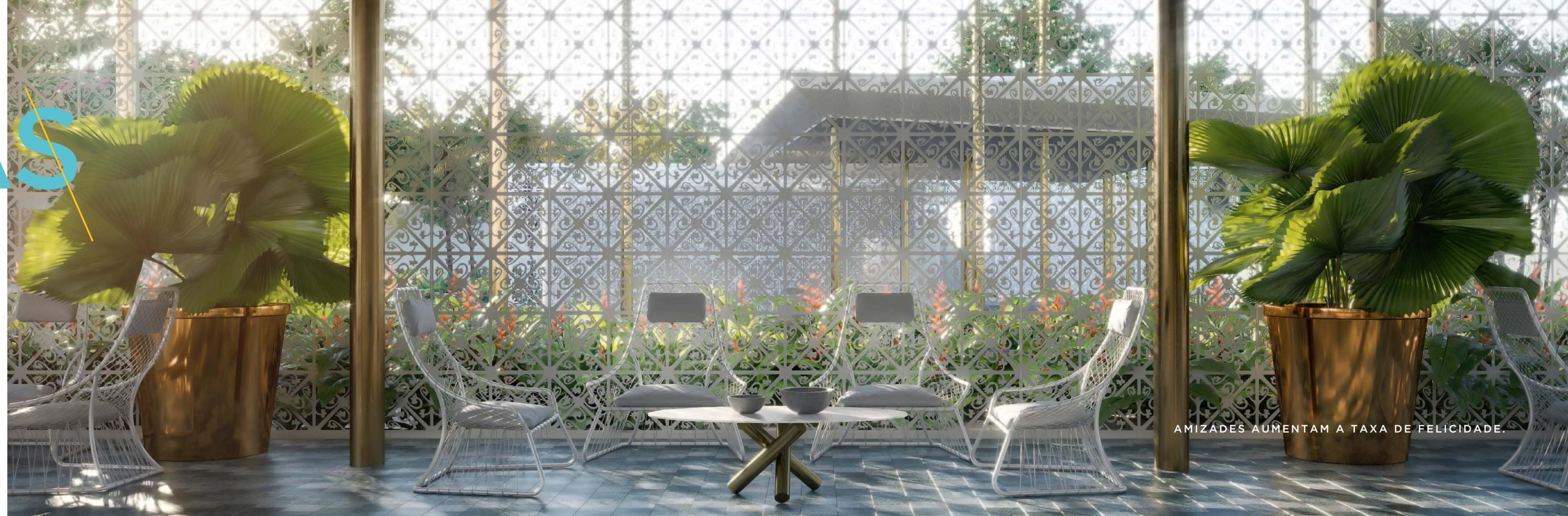


CONVÍVIO

É O NOVO LUXO

COMPARTILHANDO MOMENTOS INESQUECÍVEIS A QUALQUER HORA.

_FESTAS



AMIZADES AUMENTAM A TAXA DE FELICIDADE.



PRAZER EM COMPARTILHAR BONS HÁBITOS

ACADEMIA





PLAYGROUND



VIDA

VIDA ATIVA É ENSINAR E APRENDER.

QUADRAS ESPORTIVAS
ATIVIDADES COMPARTILHADAS NOS PREPARAM PARA O FUTURO



ESPAÇO GOURMET



CHURRASQUEIRA

ÁGUAS







SEMI-OLÍMPICA

LUXO

É ESCOLHER
A VIDA QUE SE QUER TER



A VIDA COM SABOR E EXCLUSIVIDADE

— SEGU RANÇA



SEGURANÇA PERIMETRAL



CONTROLE DE ACESSO NO PÓRTICO



CIRCUITO FECHADO DE TV (CFTV)



SISTEMA DE ALARME DE INTRUSÃO



SISTEMA DE COMUNICAÇÃO



BEM ESTAR

EM SERVIÇOS E TECNOLOGIA



LOUNGE

O IMPORTANTE, SEMPRE À MÃO



—PRAÇAS

IMPLANTAÇÃO



